

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

27 RUE A.PARE

77400 LAGNY SUR MARNE





A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	27 RUE A.PARE 77400 LAGNY SUR MARNE
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	16LAH0101	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	10/09/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 21/09/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	3
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT.....	3
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	3
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	3
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR.....	3
C \ SOMMAIRE	4
D \ CONCLUSIONS	5
E \ PROGRAMME DE REPERAGE.....	6
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
G \ RAPPORTS PRECEDENTS	8
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES	15
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	18
ATTESTATION(S).....	20
CERTIFICAT DE COMPETENCES	21

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	Mur B	16LAH0101P005	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	Mur A	16LAH0101P005	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	Mur B	16LAH0101P005	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	Mur B	16LAH0101P005	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	Mur C	16LAH0101P005	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	Mur D	16LAH0101P005	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR		BON DE TRAVAUX N° 2018 17981
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE CHAMPS SUR MARNE 24 Cours des 2 Parcs 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél : 01.64.68.27.55 Fax : 01.64.68.47.47 Siret : 27770001900015		EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance CHAMPS SUR MARNE Objet DIVERS	Téléphone 0321734144 ÉMETTEUR TOUBAGHI DRISS	
SERVICE CHAMPS Techniciens		
LOCALISATION	Programme 16 LAGNY SUR MARNE (REPUBLIQUE) Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AH Étage 01 Logement 1 Module 16LAH0101 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN	
ADRESSE	MME FERNANDES LOPES SANDRA 27 RUE A. PARE 77400 LAGNY SUR MARNE Tél. personnel 0954412220	
DÉLAI D'EXÉCUTION 7 JOURS		PÉRIODE DU 23-07-2018 AU 29-07-2018
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ PRIX UNITAIRE H.T. TOTAL H.T.
AM146	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	5,00 5,00 25,00
AM173	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	5,00 48,00 240,00
TOTAL H.T.		265,00
H.T. ACTUALISE		
COEFFICIENT REGIONAL		
RABAIS		
TOTAL H.T.		
T.V.A.	20,00 %	53,00
TOTAL T.T.C.		318,00
23-07-2018 TRAVAUX DE PEINTURE MUR ET PLAFOND EN CUIS COULOIR ET SDB TEL LOCT 06.72.37.03.24 OU 09.54.41.22.20 TEL GARDIEN M.HELIN 06.86.40.91.30		
AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI
CODE BUDGET	RUBRIQUE INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760 CH SC	HONORAIRES DIAG AMIANTE 318,00
AFFECTATION ANALYTIQUE		
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	16 1 A000 AH 16LAH0101	L9928059 FERNANDES LOPES SANDRA 318,00
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2018 17981		
ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE		

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux. Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

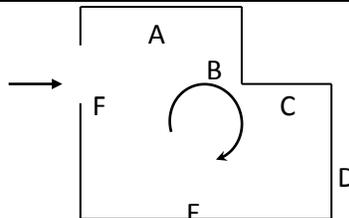
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
Placard			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
Couloir			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Débarras			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée					Sol souple	Enduit			
Placard					Sol souple	Enduit			
Séjour					Sol souple	Enduit			
Cuisine	Béton	Brique / Enduit			Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
Couloir	Brique / Enduit				Sol souple	Enduit	BOIS		
Chambre 2					Sol souple	Enduit			
WC					Sol souple	Enduit			
Salle de bains	Brique / Enduit	Béton			Carrelage	Enduit	BOIS		
Débarras	Béton					Dalle Polystyrène		PVC	
Chambre 1					Sol souple	Enduit			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P005	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

Rapport N° : 16LAH0101 10/09/2018

9/22

Version : 21/09/2018

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P005	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P005	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P005	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P005	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P005	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	16LAH0101P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Couloir		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Couloir		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peinture en faible quantité non séparable	16LAH0101P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	16LAH0101P002	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	16LAH0101P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	16LAH0101P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peinture en faible quantité non séparable	16LAH0101P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Couloir		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	16LAH0101P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	16LAH0101P002	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	16LAH0101P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	16LAH0101P002	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	16LAH0101P002	Mur E	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	16LAH0101P002	Mur F	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO

JP : Jugement Personnel, ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 16LAH0101P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	16LAH0101 10/09/2018		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	10/09/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 16LAH0101P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	16LAH0101 10/09/2018		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	10/09/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 16LAH0101P003

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	16LAH0101 10/09/2018	Couloir	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	10/09/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT

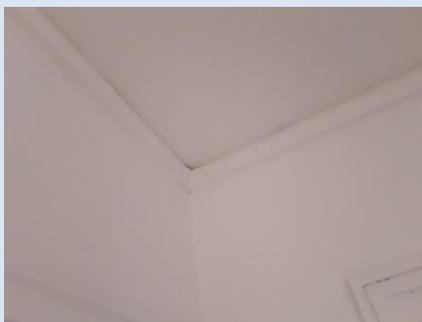


PRELEVEMENT : 16LAH0101P004

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	16LAH0101 10/09/2018	Couloir	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peinture en faible quantité non séparable	10/09/2018	JULIEN Mickaël

LOCALISATION	RESULTAT
Plafond	Amiante non détecté

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 16LAH0101P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	16LAH0101 10/09/2018	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	10/09/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-94919 EN DATE DU 20/09/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0718-94919 Réf. Commande Client : 16LAH0101-01
---	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 14/09/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- ou
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique(s) :

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)
- ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : 16LAH0101-01 - 27 RUE A.PARE 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 16LAH0101P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit béton		Réf échantillon ITGA : IT071809-26364		
↳ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	20/09/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 16LAH0101-01 - 27 RUE A.PARE 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 16LAH0101P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur A Enduit		Réf échantillon ITGA : IT071809-26365		
↳ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	META	1	20/09/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 16LAH0101-01 - 27 RUE A.PARE 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 16LAH0101P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Couloir Mur D Enduit		Réf échantillon ITGA : IT071809-26366		
↳ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META	1	20/09/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 04

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-94919 EN DATE DU 20/09/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : 16LAH0101-01 - 27 RUE A.PARE 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 16LAH0101P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Couloir Plafond Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071809-26367 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Toile fibreuse blanche en faible quantité / Peinture en faible quantité
* Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peinture en faible quantité non séparable	META	1	19/09/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 16LAH0101-01 - 27 RUE A.PARE 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 16LAH0101P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071809-26368 Description ITGA : Enduit plâtreux beige en vrac / Peintures multiples
* Enduit plâtreux beige en vrac + peintures multiples non séparable	META	2	20/09/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 04

Page 2/2

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier AXA

Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE
ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
ETAT DES LIEUX LOCATIFS
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.
Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.
L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC
UNE REPART 22 20105 861

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.





I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



cofrac
ACCREDITATION
N° 4402
LABORATOIRES
DE RESSOURCES
HUMANES

CPE DI DR 11 rev12



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- Autres types de prélèvements amiantés
- Autres types de prélèvements non amiantés
- Sol amianté
- Plafond amianté
- Sol et Plafond amiantés